

## Comment constituer mon dossier ?

La constitution d'un dossier fait rarement partie des activités privilégiées d'un dirigeant de PME. Bien ficelé, un dossier devient pourtant un réel ambassadeur de la relation qui s'ouvre avec un nouvel interlocuteur financier. Luxembourg Développement a besoin de faire connaissance avec vous, votre entreprise, ses produits, ses marchés, son équipe ... et doit pouvoir rapidement apprécier les atouts comme les risques liés à votre projet avant de s'engager.

### Que doit contenir mon dossier ?

Pour être complet, un dossier doit réunir trois types d'informations : un historique, l'actualité de l'entreprise et ses perspectives d'avenir. Ces informations concerneront selon le cas, la société à constituer, la société existante, les sociétés du même groupe.

#### ◆ Historique

1. Historique de la société, de son capital et de son activité
2. Comptes annuels des trois derniers exercices et rapports de gestion (le cas échéant, rapports du commissaire)

#### ◆ Actualité de l'entreprise

1. Description de son actionnariat (si d'autres sociétés y sont présentes, une description de leur propre actionnariat)
2. Organisation du groupe, si la société en fait partie
3. Nom et curriculum vitae des dirigeants et personnes clés de la société
4. Présentation de l'entreprise (ses produits, ses clients, ses fournisseurs, ses marchés, ses concurrents, sa stratégie, son outil ...)
5. Liste et modalités (durée, taux, remboursement) des emprunts et leasings en cours ainsi que le nom des bailleurs de fonds, l'objet de ces emprunts et garanties y affectées
6. Détail des engagements bancaires à court terme avec indication des plafonds et garanties fournies (crédit de caisse...)
7. Personnel occupé (employés, ouvriers) et évolution au cours des trois dernières années
8. Statuts coordonnés à jour de la société ou projets de statuts

#### ◆ Perspectives d'avenir

1. Présentation du projet de développement, de ses motivations commerciales, techniques et financières
2. Description succincte des investissements, montant et total du budget
3. Mode de financement projeté
4. Pour les trois prochaines années, prévisions de rentabilité escomptée du fait du projet de développement (compte global de résultats)
5. Évolution du personnel à engager au cours des trois prochains exercices
6. État du carnet de commandes

Au-delà de ce canevas de base, complétez votre dossier avec d'autres documents qui, à vos yeux, aideront Luxembourg Développement à saisir les tenants et les aboutissants de votre projet.

Votre dossier est traité dans le respect de la plus stricte confidentialité.

**Attention ! Allez à l'essentiel :** la qualité d'un dossier ne se mesure pas au volume des informations transmises mais à leur pertinence.